



MHMPXPLDHX91

**PROTOKOL číslo PP/36/02/177/2023**

o předání a převzetí nemovitosti do správy, uzavřený mezi stranami:

Předávající: **ACTON s.r.o.**  
Sochařská 14 /313  
17000 Praha 7  
IČO: 49679279 DIČ: CZ49679279  
zast.: **Ing. Rostislavem Kopeckým**, jednatelem společnosti

Přejímající a následně předávající: **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA - odbor evidence majetku**  
Mariánské náměstí 2 /2  
11000 Praha 1  
IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581  
zast.: **Mgr. Pavlou Dytrychovou**, ředitelkou odboru

Následně přejímající: **TRADE CENTRE PRAHA a.s.**  
Blanická 28 /1008  
12000 Praha 2  
IČO: 00409316 DIČ: CZ00409316  
zast.: **Mgr. Janem Bouškou**, předsedou představenstva  
**Ing. Josefem Bláhou**, místopředsedou představenstva

Dnešního dne byl uzavřen, za účasti zástupců výše uvedených stran, tento protokol:

**Předmětem předání a převzetí je následující nemovitost:**

**Pozemek**

k. ú.	č. parcely	výměra v m <sup>2</sup>	druh pozemku	využití pozemku	pořizovací cena [Kč]	Globální ID
Malá Strana	725	484	ostatní plocha	neplošná půda	1 476,00	10312574

Pořizovací cena celkem [Kč]:

1 476,00

**Popis předmětu předání a převzetí**

Předmětem předání a převzetí je **pozemek parc.č. 725 v k.ú. Malá Strana**, na kterém se nachází plocha náplavky Cihelná (v prostoru mezi vyústěním Čertovky a ulicí Cihelná) a stavba č. 0012 Protipovodňová opatření na ochranu hlavního města Prahy, etapa 0002 Malá Strana a Kampa, část 21 Čertovka (dále jen „PPO“). Stavba PPO je ve správě příspěvkové organizace Správa služeb hl. m. Prahy.

Správu pozemku parc.č. 725 v k.ú. Malá Strana zajišťuje na základě Příkazní smlouvy č. PRK/83/01/020393/2015 ze dne 30.6.2015 ve znění dodatků č. 1 ze dne 20.12.2019, č. 2 ze dne 23.3.2021 a č. 3 ze dne 15.12.2021 společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. (dále jen „TCP“), avšak pozemek nebyl TCP řádně protokolárně předán. Další pozemky z výše uvedené příkazní smlouvy budou TCP řádně předány předávacím protokolem č. PP/36/02/171/2023.



MHMPXPLDHX91

## Práva a povinnosti

Za účelem provádění pravidelných technickobezpečnostních prohlídek vodního díla (ve smyslu §59, odst. 1, písm. c, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „vodní zákon“), údržby, provozních zkoušek PPO a zejména během povodní je třeba umožnit v nezbytném rozsahu vstup a vjezd na výše uvedený pozemek těm, kteří zajišťují provoz a údržbu vodního díla (ve smyslu §60, odst. 1, vodního zákona), tedy Správě služeb hl. m. Prahy, která je správcem PPO, vlastníkovi PPO (hl. m. Praze), a dalším dotčeným orgánům. V případě, že nebude umožněna řádná kontrola a údržba PPO, nelze zaručit funkčnost PPO v době povodní.

Je zakázáno jakýmkoliv způsobem poškozovat vodní díla a jejich funkce (ve smyslu §58, odst. 1, vodního zákona) – veškeré zásahy do stavby PPO a stavební akce v její blízkosti je třeba nejdříve konzultovat s odbory BEZ MHMP, EVM MHMP a Správou služeb hl. m. Prahy.

Nedílnou součástí předávacího protokolu je aktuální výpis z KN.  
Pozemek je dle KN zatížen věcným břemenem.

## Závěrečná ustanovení

Strana následně přejímající přejímá veškerá práva a povinnosti v souladu s Příkazní smlouvou č. PRK/83/01/020393/2015 ve znění dodatků č. 1-3.

Protokol je vyhotoven v sedmi stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží strana předávající, tři výtisky obdrží strana přejímající a následně předávající a dva výtisky obdrží strana následně přejímající.

*ACTON s.r.o.*

Předávající:



15-06-2023

Dne: .....

Přejímající a následně předávající:

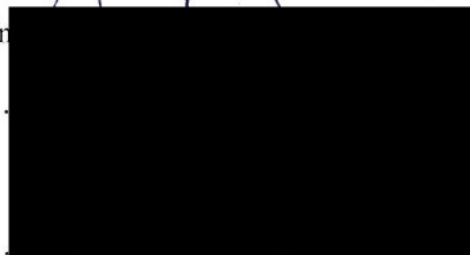


29-06-2023

Dne: .....

Mgr. Pavla Dytrychová

Následně přejímající:



Dne: 05-06-2023

Dne: 05-06-2023

Ing. Josef Bláha

Zpracoval:



TRADE CENTRE PRAHA a.s.  
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2  
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2023 14:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: \* pro Hlavní město Praha  
Magistrát hl.m. Prahy  
odbor správy majetku

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727091 Malá Strana

List vlastnictví: 468

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
725	484	ostatní plocha	neplošná půda	pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost umístění vodního díla, dle čl.II smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 725

Povinnost k

Parcela: 723/6

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 21.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2016 11:21:39. Zápis proveden dne 03.06.2016.

V-29979/2016-101

Pořadí k 29.04.2016 11:21

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) PV-ZDV 213-1448/2001 ze dne 18.02.2002.

Z-4617/2002-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2023 14:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727091 Malá Strana

List vlastnictví: 468

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 17.04.2023 14:46:56

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.